



CANBAKKAL
TOWER

TRABZON

Zigana Dağları ve Karadeniz arasında yer alan Trabzon, M.Ö. 756 yılından beri bir yerleşim yeri oluşuyla hem İstanbul hem de Roma'dan daha eski ve köklü bir kenttir. Pek çok medeniyete ev sahipliği yapan şehir, Roma, Bizans, Trabzon ve Osmanlı gibi büyük imparatorlukların tarihinde önemli bir yere sahiptir. Cumhuriyet'in kuruluşunun ardından Türkiye'nin önemli ticaret ve kültür merkezlerinden biri haline gelmiştir. Özgün müzikleri ve kültürel geçmişinin yanı sıra benzersiz yöre mutfağıyla da turistlerin gözdesi olan Trabzon'da, antik çağlardan beri ev sahipliği yaptığı tarihin kanıtları olan eşsiz tarihi eserler, manastırlar, medreseler ve kalıntıların yanı sıra, göz alıcı doğa harikası bir coğrafya bulunur. "Şehzadeler Şehri" olarak anılan Trabzon, düünden bugüne ülkenin en parlak merkezlerinden biri olarak, geleceğe değerli miraslar bırakmaya devam etmektedir.

SÜMELA MANASTIRI



BİR YANIM YEŞİL, BİR YANIM MAVİ...



ZİRVEDE YERİNİZİ ALIN.

Karadeniz'de antik çağların mirasıyla 21. yüzyılı birleştiren doğa harikası bir köprü Trabzon. Göz alıcı, hayat dolu, renkli, huzurlu... Yeşilin tüm tonlarına ev sahipliği yapan eşi bulunmaz doğasında denizin derin mavisi gür ormanlarla birleşirken, paha biçilmez tarihi eserler modern hayatın hızlı temposuna ayak uyduruyor. Ve şimdi bu benzersiz şehirde, çok yönlü, prestijli, eşi bulunmaz bir yaşam alanı yükseliyor.

Trabzon'un en ayrıcalıklı projesi Canbakkal Tower, şimdiye dek tanık olduğunuzdan çok farklı bir deneyim sunuyor sizlere...







HUZURA YATIRIM...

Önemli bir liman kentinde, doğanın tüm renklerinin en canlı formunda olduğu ve iklimin dört mevsim hayat verdiği Trabzon'da, hem kent hayatının hem de doğanın kalbinde bir yaşam alanı burası.





CANBAKKAL
TOWER



VAZİYET PLANI



ŞEHRİN EN AYRICALIKLI ADRESİ

Alışıldık konut projelerinden sunduklarıyla ayrılan Canbakkal Tower, konforu ve prestiji bir arada sunan yeni adresiniz. 13.000 m² arazide 12.000 m² yeşil alanla çevrili yaşam alanında doğanın kalbinde modern hayatın konforu sizi bekliyor.





HAYATIN MERKEZİNDE KARADENİZ AYAKLARINIZIN ALTINDA...

Trabzon'un yükselen gözde yatırım merkezinde yer alan Canbakkal Tower, hem eşi bulunmaz tarihi ve turistik noktalara, hem de günlük yaşamı kolaylaştıran mekânlara çok yakın.

- Cevahir AVM'ye 1 dk
- Havaalanına 3 dk
- Bölge İhtisas Hastanesine 1 km
- Tıp Fakültesine 2 km
- Kaşüstü Plajı'na yürüme mesafesi
- Sümela Manastır 45 dk
- Uzungöl 60 dk
- Gürcistan 90 dk
- Ayder Yaylası 120 dk
- At Çiftliği 30 dk
- Rafting 45 dk





GÜVENİN VERDİĞİ İÇ HUZURU

Canbakkal Tower'da yer alan özel güvenlik sistemleri sayesinde, hem siz ve sevdikleriniz hem de eviniz her zaman güvendesiniz.



LOBİ & KAT HOLÜ



ŞİK KONFORDA SICAK DETAYLAR

Yaşadığınız alanı sıcak bir yuvaya dönüştüren ayrıntılar, siz ve sevdiğiniz için elegan, şık ve stil sahibi bir yaşam alanı yaratıyor.



SALON & OTURMA ODASI





KUSURSUZ DONANIM

Günlük hayata dair ihtiyacınız olabilecek her şey, evin modern donanımı içinde kullanıma hazır sizi bekliyor.



MUTFAK



EBEVEYN YATAK ODASI

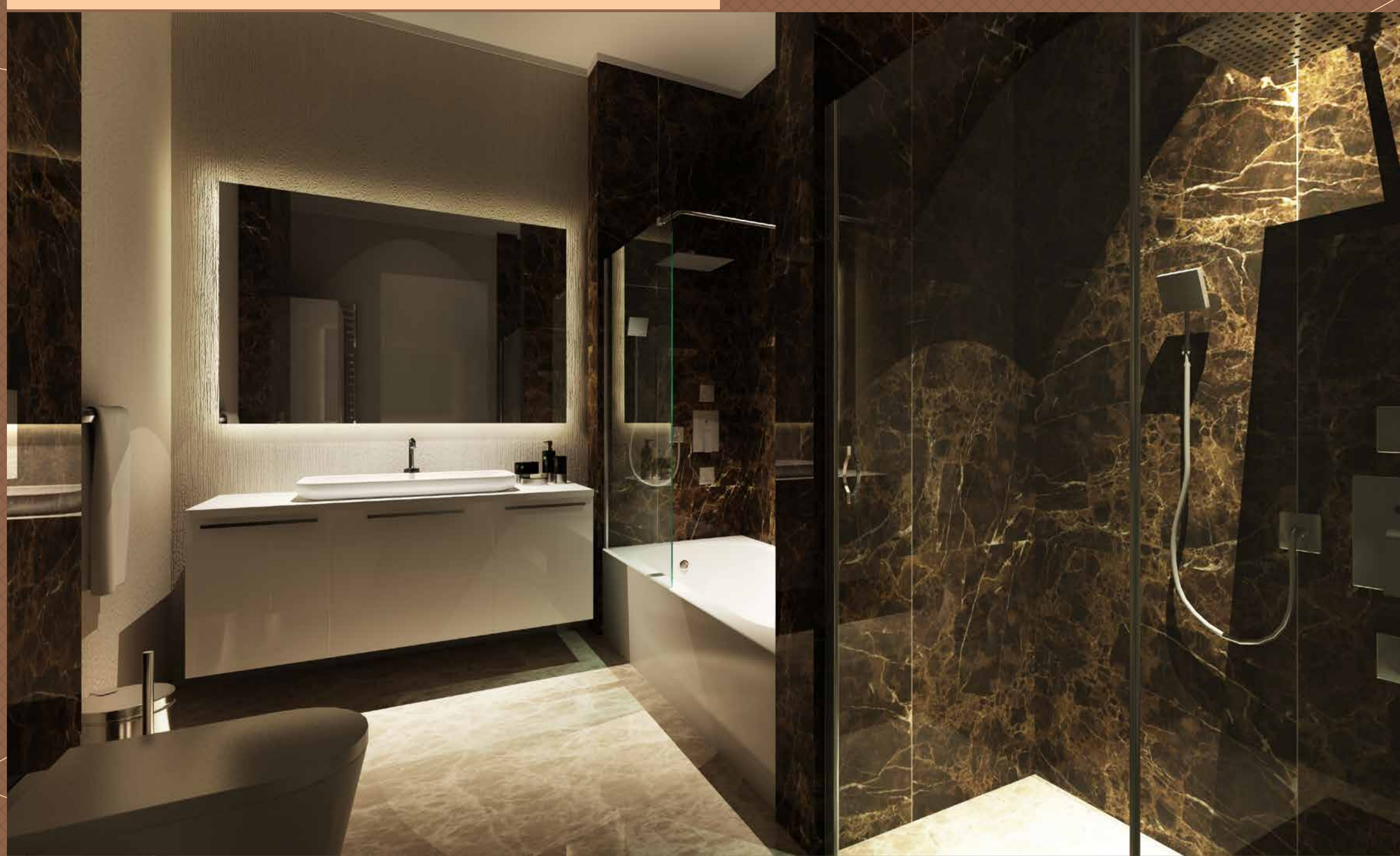





CANBAKKAL
TOWER



ÇOCUK & GENÇ ODASI



GENEL BANYO



EVENT HALL

HAYATA RENK KATAN ANLAR İÇİN...

Keyifli anlar ve eşsiz anılar paylaşacağınız Event Hall'un sunduğu geniş mekân sayesinde, geniş çaplı davetleriniz, doğum günü partileriniz ve daha pek çok aktiviteniz her seferinde başarıyla son bulacak.

KIDS CLUB

ÇOCUKLUĞUN KEYFİNİ ÇIKARMALARI İÇİN...

Güvenli bir yaşam alanında, sadece kendilerine ayrılmış Kids Club sayesinde çocuklarınız da kendilerini özel hissetsin.

Çocuklara özel oyun ve bakım alanı
Uyku Odası
Mutfak

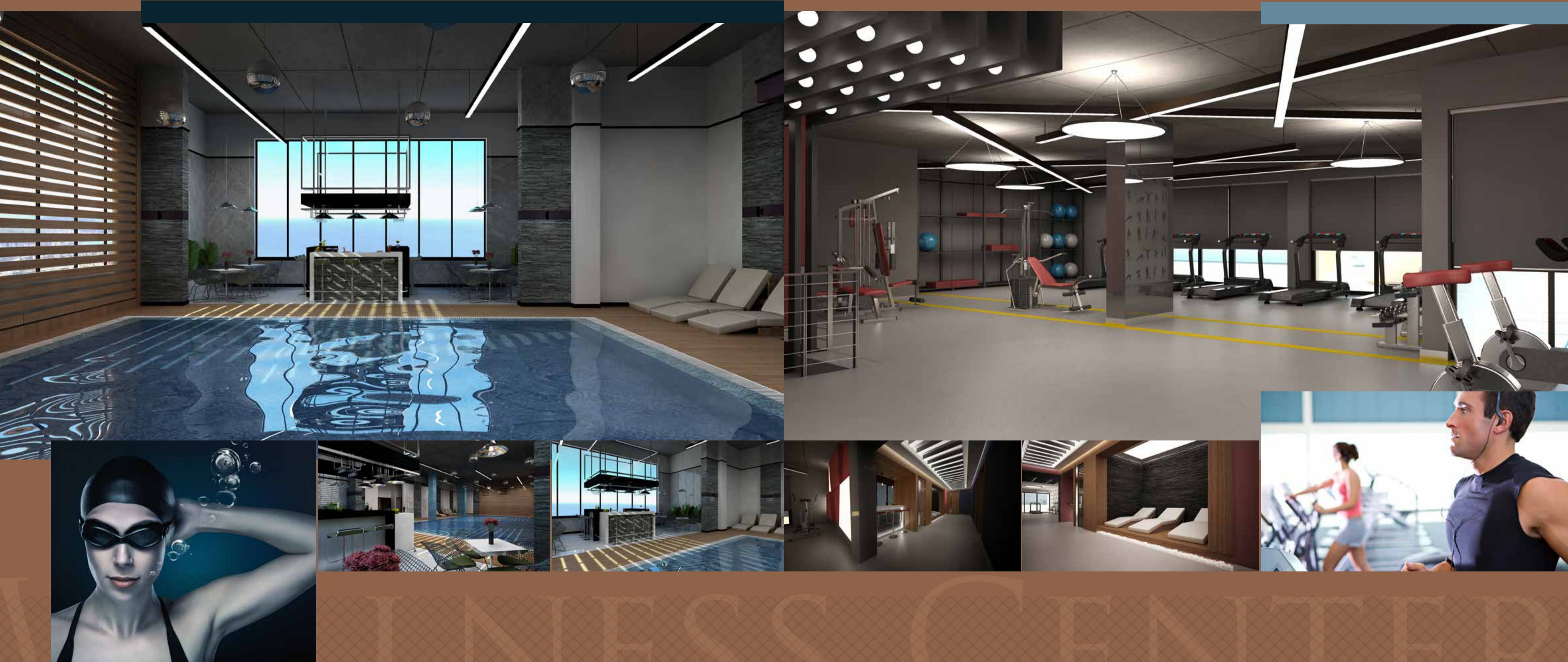


WELLNESS CENTER

SAĞLIK VE GÜZELLİK BİR ADIM UZAKTA

Bay ve Bayan Wellness Centerları sayesinde pek çok lüks, hayatınızın günlük bir parçası olacak. Beş yıldızlı spaların özel imkânları, şimdi sizin evinizde.

- Havuz
- Fitness
- Hamam
- Sauna
- Masaj
- Jakuzi
- Kuaför
- Güzellik Salonu
- Cilt Bakımı
- Vitamin Bar
- Oyun Odası



WELLNESS CENTER



OTOPARK

SİZE ÖZEL BİR YER

Her daireye 2 araçlık kapalı otopark alanı ve binaya ait bisiklet garajı, asla park sıkıntısı yaşamamanız için tasarlandı.



MAHAL LİSTESİ



ZEMİN KAT (GİRİŞ KATI)

- Rüzgârlık
- Giriş Holü, Resepsiyon
- Bekleme Salonu
- Kat Koridoru
- Personel Ve Yönetim Odası
- Oyun Salonu (Bilardo, Masa Tenisi, Langırt, Grup Oyunları, Kâğıt Oyunları, Vitamin Bar, Wc)
- Soyunma, Duş, Wc (Bay)
- Soyunma, Duş, Wc (Bayan)
- Jakuzi, Dinlenme (Bay)
- Jakuzi, Dinlenme (Bayan)
- Bay Kuaför
- Bayan Kuaför
- Havuz (Vitamin Bar, Oturma Bölümü)
- Güzellik Salonu (Manikür, Pedikür Vb.)

1. KAT

- Fitness Salonu (Bay)
- Fitness Salonu (Bayan)
- Vitamin Bar (Bay)
- Vitamin Bar (Bayan)
- Dinlenme Alanı (Bay)
- Dinlenme Alanı (Bayan)
- Hamam (Bay)
- Hamam (Bayan)
- Sauna (Bay)
- Sauna (Bayan)
- Wc ve Duşlar (Bay)
- Wc ve Duşlar (Bayan)
- Cilt Bakım Salonu (Bay)
- Cilt Bakım Salonu (Bayan)
- Masaj Odası (Bay)
- Masaj Odası (Bayan)
- Organizasyon Salonu (Genel Toplantı, Bayan Toplantı, Doğum Günü Partileri vb.)
- Çocuk Kulübü / Kids Club (Çocuk Oyun ve Bakım Alanı, Mutfak, Uyku Odası)

KAT PLANLARI



TİP 1 3+1

1	Salon	: 43.32	m ²
2	Mutfak	: 23.48	m ²
3	Giriş Holü	: 8.37	m ²
4	Balkon 1	: 24.96	m ²
5	Balkon 2	: 8.75	m ²
6	Hol	: 14.86	m ²
7	Oturma Odası	: 14.35	m ²
8	Çocuk Y.Od.	: 12.88	m ²
9	Ebeveyn Y.Od.	: 12.46	m ²
10	Giyim Odası	: 8.11	m ²
11	Ebeveyn Banyo	: 4.00	m ²
12	Genel Banyo	: 7.46	m ²
13	WC	: 2.75	m ²
14	Çamaşır Odası	: 2.17	m ²
Brüt		: 257.39	m ²

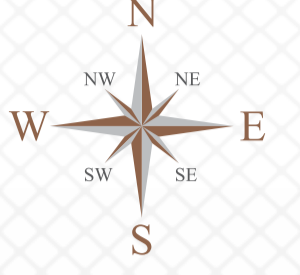


TİP 2 4+1

1	Salon	: 42.92	m ²
2	Mutfak	: 22.55	m ²
3	Giriş Holü	: 9.98	m ²
4	Balkon 1	: 27.43	m ²
5	Balkon 2	: 8.75	m ²
6	Hol	: 19.11	m ²
7	Oturma Odası	: 19.13	m ²
8	Çocuk Y.Od. 1	: 12.46	m ²
9	Çocuk Y.Od. 2	: 12.46	m ²
10	Ebeveyn Y.Od.	: 14.09	m ²
11	Giyim Odası	: 9.47	m ²
12	Ebeveyn Banyo	: 4.40	m ²
13	Genel Banyo	: 8.61	m ²
14	WC	: 2.89	m ²
15	Çamaşır Odası	: 1.53	m ²
Brüt		: 295.72	m ²



ULAŞIM & İLETİŞİM



HAVA YOLU BİLGİLERİ

Trabzon'dan İstanbul'a günde 16 adet uçuş gerçekleşmektedir.
İstanbul'dan Trabzon'a günde 16 adet uçuş gerçekleşmektedir.

KARA YOLU BİLGİLERİ

Trabzon'dan İstanbul'a günde 8 adet otobüs seferi bulunmaktadır.
İstanbul'dan Trabzon'a günde 12 adet otobüs seferi bulunmaktadır.

Yaz sezonunda hem kara yolu hem de hava yolunda sefer sayıları artmaktadır.



CANBAKKAL İNŞ. TURZ. MAD. NAK. HAF. TİC. LTD. ŞTİ.

Gazipaşa Mah. Uzun Sok. Canbakkal İş Merkezi Kat:6 Daire:69 Ortahisar/Trabzon T: +90 462 321 00 00 F: +90 462 321 81 81 E: info@canbakkaltower.com

WWW.CANBAKKALTOWER.COM